



የንብረት እና መኖሪያ ቤት ምርመራዎች

ለነዋሪዎች መረጃ

የአሜሪካ የቤቶች እና የከተማ ልማት መምሪያ (HUD)

በHUD የሚደገፉ ቤተሰቦች አጠቃላይ ጤና እና ደህንነታቸውን

ለማረጋገጥ የሚደገፉ ንብረቶችን እና ቤቶችን በጁን 1, 2021

ፍተሻን በከፍተኛ ሁኔታ ያሳድጋል። ከ HUD የመጣ ተቆጣጣሪ ቤትዎን በቅርቡ ሊመረምር ይችላል። ነዋሪዎች የፍተሻ ቀናቸውን እና ሰዓታቸውን በንብረት አስተዳደር አስቀድሞ እንዲያውቁ ይደረጋል።

የነዋሪ መብቶች

- * ነዋሪዎቹ ማንኛውንም ከጤና ጋር የተዛመዱ ስጋቶችን ማሳወቅ ያለባቸው ሲሆን፣ ተቆጣጣሪውም ለመመርመር ተለዋጭ መኖሪያን ይመርጣል።
- * ነዋሪዎቹ የመገኘት አማራጭ አላቸው። እርስዎ ቤት ከሌሉ እና መኖሪያዎ በአጋጣሚ ከተመረጠ ምርመራው መካሄዱ ይቀጥላል።
- * በቤት ውስጥ ያሉ ነዋሪዎች በምርመራው ወቅት ክፍሉን ለቀው ለመሄድ ወይም ለመቆየት መምረጥ ይችላሉ።
- * ተቆጣጣሪው እና የንብረት ተወካዩ በበሽታ ቁጥጥር እና መከላከያ ማዕከላት (CDC) የተሰጠ የቅርብ ጊዜ መመሪያዎችን የ HUD ደህንነት ፕሮቶኮሎች ጋር የሚስማማ የደህንነትን እርቀትን እና የግል ደህንነት መጠበቂያ መሣሪያዎችን (PPE) ይለብሳሉ።

ተጨማሪ ዝርዝሮች

- * ሁሉም የመኖሪያ ክፍሎች አይመረመሩም፣ እንዲሁም ሕንፃዎች እና ክፍሎች በምርመራው ቀን በዘፈቀደ የሚመረጡ ይህናሉ።
- * ጥያቄዎች ካሉዎት፣ እባክዎ የንብረት ተወካይዎን ወይም የ HUD የቴክኒክ ድጋፍ ማዕከል (TAC) በ 888-245-4860 ያነጋግሩ።
- * የ HUD ባለብዙ ቤተሰቦች ባለንብረቶች ለተጨማሪ መረጃ የ HUD “የነዋሪ መብቶች እና ግዴታዎችን” ማየት አለባቸው https://www.hud.gov/sites/documents/DOC_12162.PDF
- * የ HUD ሴክራታሪ ምርመራዎችን እንደገና ስለመጀመር የሰጡትን መግለጫ ለመመልከት፣ <https://www.hud.gov/>

የሬል እስቴት ምዘና ማዕከል ምርመራ ሂደት እና ዑደት



ዓላማ፡ ቤትዎ ደህንነቱ በተጠበቀ ሁኔታ እየተጠበቀ መሆኑን ለማረጋገጥ፣ ከጊዜ ወደ ጊዜ አካላዊ ምርመራዎች ያስፈልጋሉ። ምርመራዎች ክፍሎቹ ስላማዊ፣ ደህንነታቸው የተጠበቀ እና ንፅህናቸው የተጠበቀ መሆናቸውን ለማረጋገጥ ይረዳሉ።



ደረጃ 1: ማሳወቂያ

የንብረት ተወካዮች በመጠባበቅ ላይ ስላለው ምርመራ ያሳውቁዎታል።

ደረጃ 2: ቅድመ ምርመራ

እርስዎ ወይም ቤተሰብዎ የንብረት ተወካዩ በሚያረጋጋቸው ፍተሻ ዙሪያ ላልዎት ጥያቄ የንብረት ተወካይዎን ያነጋግሩ ወይም የ HUD የቴክኒክ ድጋፍ ማዕከልን (TAC) በ 888-245-4860 ያነጋግሩ።



ደረጃ 3: ምርመራ

ተቆጣጣሪዎች ትክክለኛውን PPE እና ሌሎች ተዛማጅ የደህንነት መስፈርቶችን መልበስን ጨምሮ ዝርዝር የፍተሻ ፕሮቶኮልን ይከተላሉ። ተቆጣጣሪዎች እንዲሁም የንብረቱን የጋራ ቦታዎችም ይገመገማሉ።

ደረጃ 4: ቅድመ ምርመራ

ለንብረቱ ባለቤት ወይም ሥራ አስኪያጁ የምርመራው ውጤት ይነገራቸዋል። ስለ መኖሪያ ቤት ምርመራ ማንኛውም ጥያቄ ካለዎት የንብረት ተወካዩን ያነጋግሩ።

